

**ÖGSW**  
IHR SERVICE-NETZWERK

# ÖGSW SALZBURGER FACHTAGUNG AM GUT BRANDLHOF UNTERNEHMENSÜBERGABE IM FAMILIENBETRIEB

ZIVILRECHT, STEUERN UND SOZIALVERSICHERUNG  
PRAXISFRAGEN – PRAXISLÖSUNGEN

23. BIS 24. JUNI 2022  
GUT BRANDLHOF

# ÖGSW SALZBURGER FACHTAGUNG AM GUT BRANDLHOF

## Moderation



**StB Mag. Thomas Saller**  
ÖGSW Landesleiter Salzburg  
thomas.saller@saller.at

## Programm und Organisation



**StB Mag. Sabine Kusterski**  
sabine@kusterski.at

## Referenten



**WP/StB Dr. Harald Manessinger**  
harald.manessinger@lbg.at



**RA Dr. Gerald Schmidberger**  
g.schmidberger@scwp.com

## PROGRAMM

### Donnerstag, 23. Juni 2022

13.00 – 13.30 **Anmeldung und Ausgabe der Unterlagen**

13.30 – 13.35 **Begrüßung durch ÖGSW Salzburger  
Landesleiter Thomas Saller**

13.35 – 15.15

#### RECHTLICHE ASPEKTE

**Referent: Dr. Gerald Schmidberger**

- ▶ Unternehmensnachfolge unter Lebenden (Verkauf, Schenkung, Verpachtung)
- ▶ Unternehmensnachfolge von Todes wegen (Kurzüberblick Erb und Pflichtteilsrecht)
- ▶ Zivilrechtliche Tücken bei der Unternehmensnachfolge
- ▶ Haftungsfragen im Zuge der Übertragung von Unternehmen (GmbH – EU – KG – OG) § 38 UGB, § 1409 ABGB, § 14 BAO, § 67 ASVG
- ▶ Arbeitsrechtliche Fragen (§ 6 AVRAG)
- ▶ Bestandsrechtliche Fragen Miete/Pacht, Liegenschaftsübertragung
- ▶ Absicherung des Übergebers

15.15 – 15.30

#### REAL ERZIELBARE IMMOBILIENERTRÄGE IN INFLATIONÄREN ZEITEN

**Referent: Michael Feichtinger, Partner der IFA AG**

15.30 – 16.00 **Kaffeepause**

16.00 – 18.00

#### ARBEITSRECHT, LOHNSTEUER UND SOZIALVER- SICHERUNG BEI UNTERNEHMENSÜBERGABE

**Referent: Dr. Stefan Steiger**

- ▶ Besonderheiten des AVRAG bei Betriebsübertragungen
- ▶ Übernahme von Arbeitsverträgen
- ▶ Weitergeltung von Kollektivverträgen
- ▶ Abfertigung Alt / Abfertigung Neu / Zwischenabfertigung
- ▶ Pensionsrechtliche Aspekte beim Übergeber
- ▶ Lohnsteuerliche Besonderheiten bei Wechsel von Dienstnehmer zum Unternehmer
- ▶ Änderungen in der Sozialversicherung für den Unternehmer

20.00 **Abendessen in der Brandlalm**

### Freitag, 24. Juni 2022

7.00 – 7.30 **Running in the morning**

9.00 – 11.00

#### STEUERLICHE SPEZIALFRAGEN BEIM ÜBERNEHMER UND ÜBERGEBER UNENTGELTLICHER ÜBERGANG

**Referent: Dr. Harald Manessinger**

- ▶ Welche Überlegungen sind bei der Unternehmensübergabe im Familienbetrieb wichtig?
- ▶ Wie kann den unterschiedlichen Anforderungen in der steuerlichen und sozialversicherungsrechtlichen sowie der wirtschaftlichen Beratung bei einer
  - ▶ ... Übergabe im Familienverband



**StB Dr. Helmut Schuchter**  
helmut.schuchter@  
stauder-schuchter-kempf.at



**StB Dr. Stefan Steiger**  
stefan.steiger@elixa.at



**StB Mag. Wolf-Dieter  
Straussberger**  
wolf-dieter.straussberger@lbg.at

- ▶ ... Veräußerung an fremde Dritte
- ▶ ... Betriebsaufgabe  
Rechnung getragen werden?
- ▶ Was soll an wen übergeben werden?
- ▶ Wie kann die Haftung beim Übergeber und Übernehmer beschränkt werden?
- ▶ Abgrenzung zwischen entgeltlicher und unentgeltlicher Betriebsübertragung auf Basis der neuen VwGH Judikatur
- ▶ Steuerliche Auswirkungen von Erbschaft und Schenkung
- ▶ Unentgeltliche Übertragung von Mitunternehmeranteilen
- ▶ Einlagen von Gesellschaftern auf fixe und variable Kapitalkonten
- ▶ Wann kann auch im Familienverband eine Veräußerung Sinn machen?
- ▶ Steuerliche Behandlung von zurückbehaltenen Wirtschaftsgütern und alternative Gestaltungsmöglichkeiten
- ▶ Schrittweise Unternehmensübergabe durch Gesellschaftsgründung
- ▶ Welche Umstände sprechen nach dem Ökosozialen Steuerreformgesetz 2022 für ein Einzelunternehmen, eine Personengesellschaft, eine GmbH?

---

#### 11.00 – 11.30 Kaffeepause

---

#### 11.30 – 13.00

#### STEUERLICHE SPEZIALFRAGEN BEIM ÜBERNEHMER UND ÜBERGEBER ENTGELTLICHER ÜBERGANG

##### Referent: Wolf-Dieter Straussberger

- ▶ Der Verkaufsprozess mit seinen einzelnen Facetten aus steuerlicher Sicht

- ▶ Unterschiede zwischen Betriebsverkauf (Asset Deal) und Anteilsverkauf (Share Deal)
- ▶ Ermittlung und Besteuerung des Veräußerungsgewinns bei Personengesellschafts- und Kapitalanteilen
- ▶ Gestaltungsmöglichkeiten im Vorfeld eines Verkaufs
  - ▶ Vorteilhaftigkeitsvergleich einer vorbereitenden Umwandlung gemäß Art II UmgrStG
  - ▶ Die steuerliche Trennung des Verkaufsobjekts im Rahmen einer Realteilung gemäß Art V UmgrStG
  - ▶ Die Einbringung gem. Art III UmgrStG steueroptimal nutzen
  - ▶ Was ist derzeit steuerrechtlich State of the Art im Rahmen von Liegenschaftsverkäufen

---

#### 13.00 – 14.30 Mittagessen

---

#### 14.30 – 16.00

#### UMSATZSTEUER BEI UNTERNEHMENSÜBERGABE

##### Referent: Helmut Schuchter

- ▶ Betriebsübergabe: Rechnung und Vorsteuerabzug
- ▶ Die Geschäftsveräußerung im Ganzen: Steuerbefreiung und Vorsteuerberichtigung
- ▶ Firmenwert und Praxiswert als Steuergegenstand
- ▶ Bäuerliche Übergaben
- ▶ Umsatzsteuer bei Sondergestaltungen (Fruchtgenuss, Zurückbehaltung Vermögen, Baurecht)
- ▶ Umgründungen und USt

# IHR MEHRWERT

## LIEBE KOLLEGINNEN, LIEBE KOLLEGEN!

Die ÖGSW Salzburger Fachtagung steht 2022 unter dem Fachthema „Unternehmensübergabe im Familienbetrieb“. Neben einem angenehmen Ambiente ergeben sich viele Gelegenheiten für angeregte Diskussionen und Gespräche unter Kolleginnen und Kollegen in einer der schönsten Gegenden Österreichs.

Wir freuen uns, Sie im Sommer 2022 im Salzburger Land begrüßen zu dürfen.

**IHRE SABINE KOSTERSKI  
FÜR DIE ÖGSW**

### RAHMENPROGRAMM

#### ABENDPROGRAMM – Donnerstag, 23. Juni 2022

Die ÖGSW und die IFA Institut für Anlageberatung AG bitten Sie zum Abendessen. Genießen Sie den Abend bei einem guten Menü mit netten Kolleginnen und Kollegen.

#### MITTAGESSEN – Freitag, 24. Juni 2022

Die ÖGSW lädt alle Tagungsteilnehmer herzlichst zum Mittagessen ein und wünscht einen angenehmen Seminartag.

### AUSSTELLER und SPONSOREN



Unsere Aussteller stehen Ihnen für einen Erfahrungsaustausch während des Seminars zur Verfügung. Nützen Sie die Gelegenheit und holen Sie sich die Informationen.

### SEMINARUNTERLAGEN

Erhalten Sie vor Beginn des Seminars. Die Unterlagen können Sie auch gerne telefonisch oder über die ÖGSW Homepage [www.oegsw.at](http://www.oegsw.at) oder per E-Mail [sekretariat@oegsw.at](mailto:sekretariat@oegsw.at) zu einem Preis von EUR 40,- (ÖGSW Mitglieder EUR 35,-) bestellen.

### SEMINARORT

**HOTEL GUT BRANDLHOF**, Hohlwegen 4, 5760 Saalfelden  
Tel.: +43 6582 7800 0, E-Mail: [office@brandlhof.com](mailto:office@brandlhof.com)

**Zimmerreservierung:** Bitte reservieren Sie unter Hinweis auf die ÖGSW Seminarteilnahme telefonisch direkt im Hotel oder über unsere Homepage [www.oegsw.at](http://www.oegsw.at) mit dem Anmeldeformular Hotelreservierung.

### ÖGSW Preis für Hotelzimmer/Frühstück

Zimmer zur Doppelbenutzung	EUR 125,-/Person
Zimmer zur Einzelbenutzung	EUR 169,-/Person

### SEMINARBEITRAG

WP/STB	EUR 330,- netto
Berufsanwärter	EUR 270,- netto
ÖGSW WP/STB	EUR 270,- netto
ÖGSW Berufsanwärter	EUR 220,- netto

einschließlich Unterlagen, Mittagessen, Abendprogramm und Kaffeepausen

### ANMELDUNG

Bitte beachten Sie die aktuell geltenden Covid-Regelungen. Melden Sie sich wie gewohnt mittels Antwortfax an, über die Homepage [www.oegsw.at](http://www.oegsw.at) oder per E-Mail [sekretariat@oegsw.at](mailto:sekretariat@oegsw.at) an. Für Fragen wenden Sie sich bitte an StB Mag. Sabine Kusterski, Tel.: 0664/12 77 955, E-Mail: [sabine@kusterski.at](mailto:sabine@kusterski.at)

### FORTBILDUNG

Die Veranstaltung gilt im Ausmaß von 12 Bildungseinheiten im Sinne der fachlichen Fortbildung für Steuerberater gemäß § 3 Abs. 5 WT-ARL. Die Teilnahmebestätigung wird Ihnen zugesandt.

### ORGANISATION

Für Fragen wenden Sie sich bitte an StB Mag. Sabine Kusterski, Tel.: 0664/12 77 955, E-Mail: [sabine@kusterski.at](mailto:sabine@kusterski.at)